

REFORMA CEO

SETOP JANEIRO/2021

BDI = 27,66%

SINAPI FEVEREIRO/2021

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	CONSUMO	VALOR REFERÊNCIA	VALOR TOTAL	
							REFERENCIA COM B.D.I	TOTAL COM B.D.I
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				-	-
1,1	ED-50152	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,5 0 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIXADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIJECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	UN	1,00	1.099,62	1.403,77	1.403,77
1,2	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUINDAUTO (MUNCK)	UN	1,00	680,00	868,09	868,09
1,3	ED-16355	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 8, PARA VESTIÁRIO DE OBRA COM OITO (8) BANCOS E CINCO (5) ARMÁRIOS, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	1,50	553,70	706,85	1.060,28
1,4	COMPOSIÇÃO 1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	MÊS	1,50	4.784,60	6.108,02	9.162,03
2			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES				-	-
2,1	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	11,62	5,31	6,78	78,77
2,2	ED-48500	SETOP	RETIRADA DE TUBULAÇÕES EMBUTIDAS DE REDE DE ÁGUA, ELÉTRICA, GASES ETC., INCLUSIVE CORTES E DESVIOS	M	8	11,8	15,06	120,51
2,3	ED-48480	SETOP	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	72,7	11,40	14,55	1.058,02

2,4	ED-50712	SETOP	RASGO EM CONCRETO PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DN 65MM A 100MM (2.1/2" A 4")	M	36,4	9,73	12,42	452,14
2,5	ED-48467	SETOP	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE)	UN	11	53,20	67,92	747,07
2,6	ED-48470	SETOP	REMOÇÃO DE METAIS COMUNS (CONDUÍTE, SIFÃO, REGISTRO, TORNEIRAS)	UN	5	12,33	15,74	78,70
2,7	COMPOSIÇÃO 2		CORTE DE BANCADA EM PEDRA DE GRANITO	CJ	1	19,91	25,42	25,42
2,8	COMPOSIÇÃO 3		REMOÇÃO DE SILICONE DE VEDAÇÃO DAS JANELAS	UN	20	16,87	21,53	430,60
2,1	COMPOSIÇÃO 4		REMOÇÃO E INSTALAÇÃO DE PLACA PRÉ MOLDADA ACIMA DAS JANELAS	UN	10	97,61	124,61	1.246,12
2,11	ED-50708	SETOP	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DN 32MM A 50MM (1.1/4" A 2")	M	3,67	3,88	4,95	18,18
3			PISO				-	-
3,1	ED-50706	SETOP	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DN 65MM A 100MM (2.1/2" A 4")	M	36,4	3,71	4,74	172,40
3,2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	M	72,7	37,53	47,91	3.483,12
3,3	ED-50701	SETOP	CAPINA MANUAL DO TERRENO, EXCLUSIVE RASTELAMENTO E QUEIMA	M2	28,25	0,93	1,19	33,54
3,4	ED-51097	SETOP	ATERRO COMPACTADO MANUAL, COM SOQUETE	M3	1,4125	47,94	61,20	86,45
3,5	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	M2	28,25	16,21	20,69	584,60
3,6	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	28,25	41,21	52,61	1.486,20
4			ALVENARIA				-	-
4,1	ED-48192	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	4,38	40,36	51,52	225,67
4,2	ED-48193	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	4,95	59,43	75,87	375,55

4,3	ED-50705	SETOP	ENCHIMENTO DE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA, DN 32MM A 50MM (1.1/4" A 2")	M	3,67	2,29	2,92	10,73
5			ESQUADRIAS E FERRAGENS				-	-
5,1	ED-48536	SETOP	DIVISÓRIA EM PAINEL REMOVÍVEL, NÚCLEO COMPENSADO NAVAL - P. AÇO TIPO C	M2	7,65	92,34	117,88	901,79
5,2	ED-48538	SETOP	CONJUNTO DE FERRAGENS PARA CONFEÇÃO DE PORTA DE DIVISÓRIA (<i>INCLUSIVE FECHADURA</i>)	CJ	1	100,00	127,66	127,66
5,3	COMPOSIÇÃO 5		FERRAGENS PARA PORTA DE CORRER	CJ	1	96,12	122,71	122,71
5,4	ED-50992	SETOP	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS COM SILICONE PASTOSO	M	20	17,18	21,93	438,64
6			COBERTURA COMPRESSOR				-	-
6,1	COMPOSIÇÃO 6		COBERTURA CASA DE MAQUINAS	CJ	1	1.104,92	1.410,54	1.410,54
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				-	-
7,1	ED-50221	SETOP	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL E CONEXÕES (CADEIRA ODONT. E LAVATÓRIOS)	UN	3	92,85	118,53	355,60
7,2	ED-50223	SETOP	PONTO DE ESGOTO, INCLUINDO TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE 40 MM E CONEXÕES (LAVATÓRIOS E CADEIRA ODONT.)	UN	3	111,26	142,03	426,10
7,3	ED-50014	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM TAMPA CEGA 150 X 150 X 50 MM	UN	6	55,03	70,25	421,51
7,4	ED-50087	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE COBRE CLASSE "A" SEM COSTURA SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, D = 1/2"	M	20,95	54,23	69,23	1.450,37
7,5	ED-50019	SETOP	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	34,1	16,7	21,32	726,99
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				-	-
8,1	ED-48989	SETOP	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOFIXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 2,5 MM2, 90°C, 0,6/1KV	M	57	4,18	5,34	304,16
8,2	ED-49270	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 16A	UNID	1	41,75	53,30	53,30
8,3	ED-49413	SETOP	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA DN 20 MM (5/8") - APLICAÇÃO EM ALVENARIA	M	18,8	6,02	7,69	144,48

8,4	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UNID	6	229,52	293,01	1.758,03
9			DIVERSOS				-	-
9,1			Louças e Metais				-	-
9.1.1	COMPOSIÇÃO 7		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE KIT LAVATÓRIO	UNID	5	739,40	943,91	4.719,56
9.1.2	ED-48343	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	3,66	315,16	402,33	1.472,54
9.1.3	ED-50287	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400MM), ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID	1	602,94	769,71	769,71
9,2			Balcão				-	-
9.2.1	ED-50730	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, PREPARO MECÂNICO	M2	19,14	9,55	12,19	233,35
9.2.2	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	19,14	23,59	30,11	576,40
9.2.3	ED-50474	SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	19,14	15,64	19,97	382,15
9.2.4	ED-48343	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	9,06	315,16	402,33	3.645,14

9.2.5	ED-48344	SETOP	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM ALVENARIA	M2	7,08	295,25	376,92	2.668,57
9.2.6	ED-48533	SETOP	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, INCLUSIVE FERRAGENS EM LATÃO CROMADO	M2	6,02	541,04	690,69	4.157,96
9.2.7	ED-50982	SETOP	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	0,8	265,18	338,53	270,82
9,3			OUTROS				-	-
9.3.1	ED-50002	SETOP	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M2	1,6	204,28	260,78	417,25
10			PINTURA				-	-
10,1	ED-50505	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	391,51	2,29	2,92	1.144,55
10,2	ED-50506	SETOP	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	156,06	2,71	3,46	539,90
10,3	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	156,06	12,07	15,41	2.404,66
10,4	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	391,51	10,95	13,98	5.472,83
10,5	ED-50493	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M2	50,4	17,62	22,49	1.133,68
10,6	ED-50491	SETOP	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	1,6	24,47	31,24	49,98
11			LIMPEZA GERAL				-	-
11,1	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA	M3	10	22,00	28,09	280,85
11,2	ED-50266	SETOP	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	174,15	4,82	6,15	1.071,58

TOTAL SEM BDI	49.554,52
VALOR BDI	27,66%
TOTAL COM BDI	63.261,30